



Rund um die Nürnberger Straße

Leben, arbeiten und einkaufen im Bayreuther Südosten

Historisch ist die Nürnberger Straße eine der bereits in der Markgrafzeit ausgebauten Chausseen und damit eine der wichtigen Bayreuther Hauptausfallstraßen Richtung Südosten. Die Nürnberger Straße beginnt im Bereich der Bayreuther Innenstadt im Anschluss an die Richard-Wagner-Straße beim früheren Bahnübergang in der Dürschnitz. Heute ist statt des Bahnübergangs nur noch eine Unterführung des Bahndamms in Richtung Königsallee vorhanden.

Die Nürnberger Straße verläuft bis zur Ortschaft Oberkonnersreuth, die in den 1970er-Jahren in die Stadt Bayreuth eingemeindet wurde. Über die Jahrhunderte war das Gebiet an der heutigen Nürnberger Straße Stadtrand und wurde bis etwa 1900 nahezu ausschließlich als landwirtschaftliche Fläche und Gartenland genutzt. Dann wurden vereinzelt Wohnhäuser errichtet. Die konzentrierte Bebauung in dem Bereich erfolgte erst in den 1930er-Jahren sowie in den Jahrzehnten nach dem Ende des Zweiten Weltkriegs. Übrigens entstand an der Nürnberger Straße in den 1930er-Jahren und nach dem Zweiten Weltkrieg eines der ersten Gewerbegebiete im südöstlichen Stadtgebiet im Bereich „Kreuzstein“. Die Bezeichnung ist auf einen sehr alten, am nordöstlichen Eck des Anwesens Nürnberger Straße 5 stehenden „Kreuzstein“ zurückzuführen. Der Stein wurde in Erinnerung an einen 1583 an der Stelle passierten Mord als „Gedächtnisstein“ gesetzt.

Eine ihrer wichtigsten Funktionen hat die Nürnberger Straße seit 1937 als Zubringer zur Autobahn A9. Die frühere alte Reichsstraße Richtung Nürnberg verlief direkt durch das Dorf Oberkonnersreuth. Mit dem Bau der Autobahn im Jahr 1937 wurde eine Umgehungsstraße um die Ortschaft gebaut, die zur Autobahnauffahrt Bayreuth-Süd führte. Heute dient die Nürnberger Straße als Verbindung zur Bundesstraße 85 in Richtung Creußen und Pegnitz sowie anschließend auf der B85 weiter nach Amberg oder auf der B2 Richtung Nürnberg.

Im Zuge des sechsspurigen Ausbaues der A9 wurden auch der Kreuzungsbereich der Nürnberger Straße mit der Dr.-Konrad-Pöhner-Straße sowie der Bereich der Autobahnauffahrt Bayreuth-Süd grundlegend verändert und den Anforderungen des nach der Deutschen Wiedervereinigung deutlich mehr gewordenen Straßenverkehrs angepasst.

Eingerahmt von der Autobahn A9, der Bundesstraße 85 und der Nürnberger Straße erstreckt sich seit 1989 das neue Gewerbegebiet Pfaffenleck-Süd. Dort befinden sich einige Handwerksbetriebe sowie die Autohäuser der Firma Motor-Nützel. Vor wenigen Jahren wurde zudem an der Nürnberger Straße bei Oberkonnersreuth ein größeres Nahversorgungszentrum eröffnet. **rs**

Auf einen Blick



Stadtbus-Haltestellen:

- Hospitalstift
- Prieserstraße
- Kreuzstein
- Nürnberger Straße
- Oberkonnersreuther Hauptstraße



Kultur:

- Galerie I-Kuh
- Jüdischer Friedhof
- Gedenkstein Kreuzstein



Das Apart-Hotel FirstBoarding

YOUR HOME! AWAY FROM HOME! Getreu diesem Motto bietet das Apart-Hotel FirstBoarding Bayreuth alles, was der Geschäftsreisende aber auch der kulturell interessierte Gast in seiner Unterkunft finden möchte. Moderne Apartments und Suiten mit komplett ausgestatteten Küchenzeilen sowie eine große Sonnendachterrasse laden zum Wohlfühlen ein. Ein Objekt auch für Kapitalanleger, die eine sichere Geldanlage suchen. KonzeptBau ist ein moderner Projektentwickler, der neben dem Boarding-Haus schon verschiedene Objekte in der Nürnberger Str. gebaut hat. Weitere Projekte in Bayreuth und Umgebung sind bereits in Planung.



Apart-Hotel FirstBoarding



Nürnberger Str. 11
95448 Bayreuth
0921/1512220
info@konzeptbau.de
www.konzeptbau.de

Die Metallbauer

MR Metallbau GmbH & Co. KG ist ein deutschlandweiter Produzent und Lieferant für Produkte und Dienstleistungen in den Bereichen Stahl- und Metallbau, Anlagenbau, technische Ausrüstung von Biogasanlagen, Metallgestaltung in Edelstahl und Stahl sowie Zerspanung. Das mittelständische, nach DIN EN 1090 zertifizierte Unternehmen, arbeitet seit mehr als 35 Jahren schnell und kompetent. Ziel ist, alle Kunden von Anfang an umfassend zu beraten und qualitativ hochwertige, zuverlässige Arbeit zu leisten. Alle Mitarbeiter sind bestens ausgebildet. Die Werkstatt ist modern und professionell ausgestattet, um individuelle Lösungen anbieten zu können. Besuchen Sie auch den Ausstellungsraum.



Die Firma MR-Metallbau GmbH & Co. KG



Am Pfaffenleck 14
95448 Bayreuth
Tel.: 0921/61062
info@mr-metallbau-bayreuth.de
www.mr-metallbau-bayreuth.de

Die Garagen-Experten

Die ZAPF GmbH ist ein bestens etabliertes Unternehmen mit Hauptsitz in Oberfranken, das auf eine über 110-jährige Geschichte zurückblicken kann.

In den vergangenen Jahrzehnten hat sich die Firma auf die Herstellung von Betonfertigaragen sowie die Garagenmodernisierung spezialisiert.

Bundesweit liefert die ZAPF GmbH die meistverkaufte Betonfertigarage, exportiert darüber hinaus auch ins europäische Ausland und ist Deutschlands Marktführer im Garagensegment.



Die ZAPF-Großraumgarage



Nürnberger Str. 38
95448 Bayreuth
Tel.: 0921/601 601
info@zapf-gmbh.de
www.garagen-welt.de

Der Lackdoktor

In Sachen Farbe kann Colorworks trumpfen – denn Lackreparaturen sind ihr Spezialgebiet.

Der zuverlässige Lackdoktor und Smart-Repair-Spezialist überzeugt mit erstklassiger Qualität.

Colorworks schont den Geldbeutel und repariert ihr Fahrzeug innerhalb eines Tages.

Sie lieben das was sie tun und bieten Lack-, Beulen-, Stoff-, Felgenreparaturen etc. auf höchstem Niveau an.

Weitere Infos auf www.colorworks-bayreuth.de sowie auf der Facebook-Seite.



Das Team von Colorworks



Am Pfaffenleck 6
95448 Bayreuth
0921/9800400
stephan.kittel@colorworks.de
www.colorworks-bayreuth.de

Die Elektroprofis

Zum Leistungsspektrum der Spezialisten von Elma gehört Elektroinstallationen in allen Bereichen sowie die Wartung und Instandsetzung von Elektromotoren bis zu einer Leistung von 200 Kilowatt.

Die fachliche Kompetenz der Firma Elma ist beachtlich. Ein Drittel des 15-köpfigen Teams hat einen Meisterbrief in den Bereichen Elektrotechnik.

Ein weiterer wichtiger Tätigkeitsbereich der Firma sind die Herstellung, Montage und der Kundendienst von Druckluftanlagen und elektrischen Rolltoren.



35 Jahre Elma GmbH



Am Pfaffenleck 16
95448 Bayreuth
0921/799760
www.elma-bayreuth.de

Der Dentaltechniker

Seit über 35 Jahren steht Schneider Dentaltechnik für hochwertigen Zahnersatz und ausgezeichnetes Preis/Leistungsverhältnis.

Schneider Dentaltechnik setzt auf Qualität. Das bedeutet: bestausgebildetes Personal und hohe technische Qualitätsstandards. Elf Standorte und 150 Mitarbeiter leisten ihren Beitrag zum ausgezeichneten Ruf. Produktionsschwerpunkte liegen in der Herstellung von Implantaten und Zahnersatz, sowie in der Umsetzung funktionsdiagnostischer Behandlungen.

Um den hohen Qualitätsstandards gerecht zu werden, setzt Schneider Dentaltechnik auf ausgereifte Systeme und neueste Materialien.



Schneider Dentaltechnik



Nürnberger Str. 72
95448 Bayreuth
0921/57047
www.schneider-dentaltechnik.de